



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

OBECNÍ ÚŘAD Dolní Věstonice Došlo dne: 28-04-2016 Č.j.: Příloha:	Číslo dopor.: Zpracovatel: Ukl. znak:
--	---

SPIS. ZN.: STZI/33201/2014/LEVH
Č.J.: MUMI 16013735
VYŘIZUJE: Bc. Hana Levaiová
TEL.: 519 444 567
E-MAIL: levaiova@mikulov.cz

DATUM: 25. 04. 2016

ROZHODNUTÍ č. 196/2016

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) zahájil z moci úřední podle § 46 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) řízení o provedení zabezpečovacích prací na pozemcích parc. č. 663/13, 133/3, 663/1, 663/2, 663/6, 1181, 1917/1, 2297, 2308, 2310, 2311, 1925, 2299, 2306, 2307, 2294, 2295, 2291/1, 2292, 2288, 1192/1, 1182/2, 97/1 a 2309 v katastrálním území Dolní Věstonice. Předmětem stavby je „stabilizace sesuvů v okolí komunikace III/42117“, které svým technickým stavem ohrožují zdraví a životy osob nebo zvířat a na základě toho:

podle § 135 odst. 2 stavebního zákona

nařizuje

Obci Dolní Věstonice, IČ: 002 831 34, se sídlem Dolní Věstonice č. p. 67, 691 29 Dolní Věstonice – provedení nutných zabezpečovacích prací „sanace sesuvů v okolí komunikace III/42117“, na pozemcích parc. 663/13, 133/3, 663/1, 663/2, 663/6, 1181, 1917/1, 2297, 2308, 2310, 2311, 1925, 2299, 2306, 2307, 2294, 2295, 2291/1, 2292, 2288, 1192/1, 1182/2, 97/1 a 2309 v katastrálním území Dolní Věstonice, které svým technickým stavem ohrožují zdraví a životy osob nebo zvířat.

Stavba bude obsahovat:

SO 01 - sanace sesuvů a zemních těles v lokalitě č. 1

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení stavenišť).
- Odstranění vybraných náletových dřevin na svahu mezi vodní nádrží a komunikací (keře a stromy).
- Srovnání sesuté zeminy a vytvoření pilotovací plošiny.
- Provedení hlubinných prvků speciálního zakládání (piloty, kotvy).
- Provedení železobetonových trámů s navazující římsou a zábradlím.
- Provedení odvodňovacího systému za rubem komunikace,
- Zásyp rubu opěrné konstrukce, terénní úpravy.
- Provedení kamenného obkladu líce zdi.
- Likvidace zařízení stavenišť a přístupové cesty.
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.

- Rub konstrukce bude izolován a odvodněn (jak v patě konstrukce, tak na povrchu za rubem).

SO 02 - sanace sesuvů a zemních těles v lokalitách:

č. 2 „Strmý svah v křižovatce“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Snížení sklonu svahu (v horní části zemního tělesa ponechání svislé stěny dle požadavku CHKO).
- Odsunutí stěny dále od komunikace odebráním větší kubatury zeminy.
- V patě vybudovat ochrannou palisádu, za kterou se bude hromadit opadaný materiál a ten bude pravidelně odvážen, palisáda bude provedena na ŽB konstrukci (pilotová stěna s navazujícím kotveným ŽB trámem).
- U palisády bude umístěna cedule se zákazem vstupu případně se vstupem na vlastní nebezpečí.
- Na horní straně vybudovat bezpečnostní prvky (zábradlí nebo plot)
- V patě a koruně bude proveden odvodňovací prvek podél celého svahu (součást objektu SO 05).

č. 3 „Sesuv zeminy u zatáčky na obslužné komunikaci k vinohradům“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Přesypání prostoru zeminou.
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.
- Součástí sanačních opatření bude i odvodňovací prvek (součástí objektu SO 05).

č. 3a „Skluz travního drnu na přilehlém kopci podél vinohradu“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Odstranění nahromaděné zeminy v patě sesuvu.
- Část svahu (kde došlo k sesutí travního drnu) bude ponechán ve stávající podobě a nebude se opatrovat georohoží ani zpětně zatravňovat a osazovat keři (dle požadavku AOPK ČR a Správa CHKO Pálava)
- V patě bude proveden odvodňovací prvek podél celého svahu (součást objektu SO 05).

č. 3b „Větší propadlý komín na kraji vinice nad Kalendářem Věků“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Komín bude zasypán a utěsněn tak, aby nedocházelo k zatékání vod směrem ke Kalendáři věků.
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.
- Po obvodu vinice bude proveden odvodňovací prvek (součástí objektu SO 05).

č. 4 „Kalendář věků“: (objekt původní cihelny)

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Předpokládá se obnova a doplnění dřevěného zábradlí po celém obvodu NPP jak v její patě, tak nad horním převisem.
- Budou doplněny výstražné cedule (zákaz vstupu, vstup na vlastní nebezpečí).
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.

- Součástí objektu č. 4 bude i provedení zábradlí a výstražných cedulí kolem vstupu do sprašové jeskyně nedaleko NPP.

č. 5 „Sesuv zeminy a svahu za vinným sklepem u komunikace“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Sklep je před zahájením prací nutné zdokumentovat (následně před zahájením stavebních prací by bylo vhodné sklep pasportovat).
- Před zahájením prací je nutné prověřit a zdokumentovat přesnou polohu a rozlohu dalšího sklepa, který se nachází vedle stávajícího sklepa u komunikace. Případně bude nutné zajistit stabilitu té části sklepa, která by mohla být narušena v průběhu stavebních prací nebo by naopak mohlo dojít k propadení stavebních mechanismů (dle informací místních se nachází ještě jeden sklep vedle sklepa stávajícího, tento je údajně pod úrovní komunikace a je zasypán) – vstupovalo se do něj šachtou.
- Vytvoření opěrné konstrukce v patě sesuvu (pilotová stěna s navazující ŽB věncem, kotevní)
- Vybudování palisády na koruně ŽB věnce pro zachytávání opadávajících částí masivu.
- Terénní práce a dokončující práce.
- Odvodňovací prvky za rubem opěrné konstrukce napojené na celkový drenážní systém (součástí objektu SO 05).
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.

č. 6 „Propadlý komín na kraji vinice nad komunikací“:

- Bude řešen v rámci objektu SO 05.
- Celá plocha vinice nad objektem SO 02.6 bude po svém obvodu odvodněna a dešťové vody budou převedeny do drenážního systému.

č. 11 „Svah podél komunikace kolem starého ramene řeky Dyje“:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Předpokládá se rozšíření zpevněné plochy podél komunikace.
- Provedení přeložek sítí E. ON (projekčně a fyzicky zajistí E. ON na základě objednávky obce)
- Provedení přeložky IS v majetku obce (VO a místní rozhlas) je součástí této projektové dokumentace).
- Provedení hlubinných prvků speciálního zakládání (piloty, kotvy).
- Provedení ŽB trámu s navazující římsou a svodidlem.
- Provedení odvodňovacího systému
- Terénní úpravy a dokončující práce.

SO 03 - trvalé zajištění zemních těles v lokalitě č. 2:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Srovnání sesuté zeminy a vytvoření pilotové plošiny.
- Provedení hlubinných prvků speciálního zakládání (piloty, kotvy)
- Provedení ŽB trámu s navazující římsou a zábradlím.
- Provedení odvodňujícího systému za rubem konstrukce.
- Zásyp rubu opěrné konstrukce, terénní úpravy.
- Provedení kamenného obkladu líce zdi.
- Likvidace zařízení staveniště a přístupové cesty.
- Uvedení přilehlých ploch do původního stavu.

- Rub konstrukce bude izolován a odvodněn (jak v patě konstrukce, tak na povrchu za rubem).

SO 04 – trvalé zajištění zemního tělesa v lokalitě č. 10:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy).
- Provedení hlubinných prvků speciálního zakládání v krajnici komunikace (ploty, kotvy).
- Provedení ŽB trámu s navazující římsou a svodidlem.
- Provedení odvodňovacího systému.
- Terénní úpravy a dokončující práce.

SO 05 - návrh nakládání s povrchovými vodami v oblastech řešených lokalit:

- Vybudování zpevněných ploch (přístupová plocha, mezideponie, zařízení staveniště).
- Odstranění vybraných dřevin (keře a stromy) v místech stávajících odvodňovacích příkopů a v místech nových odvodnění do vodní hladiny.
- Budou obnoveny a opraveny odvodňovací koryta podél komunikace do Pavlova, všechny odvodňovací příkopy budou zpevněné betonovými odvodňovacími žlabovkami.
- Koryta podél obslužné komunikace směrem k horní vinici budou zbavena náletových porostů a budou důkladně vyčištěna a budou opatřena zpevněnými betonovými tvarovkami. Převodnění dešťové vody ze svahu bude provedeno pomocí kaskádově umístěných drátokamenných košů, které budou ve spodní části zaústěné do nově umístěných betonových žlabovek.
- Bude ověřen a prověřen stav všech stávajících propustků a tyto budou buď vyčištěny nebo zcela vyměněny, je nutné ověřit i dimenze propustků, aby byly schopny pojmout objemy vod (objemy budou vypočítané a doložené výpočtem).
- V rámci oprav stávajících příkopů, do kterých budou umístěné betonové žlabovky, budou vždy před propustky nebo před zatrubněním umístěné lapáky splavenin, které budou ve většině případů sloužit jako horské vpusti.
- Bude provedena celková oprava stávajícího kameno-betonového skluzu ve svahu pod komunikací III. třídy.
- Veškeré odvodňovací prvky (betonové žlabovky) kolem krajské komunikace III. třídy budou umístěné a prováděné v souladu opravy.

SO 06 - sanace stávající kamenné zdi:

- Bude odstraněna stávající kamenná zeď podél komunikace před objektem – Dolní Věstonice 30.
- Bude navržen odvodňovací systém.
- Předpokládá se provedení stabilizující konstrukce v krajnici komunikace (piloty s věncem + navazující svodidlo).
- Líc opěrné stěny bude opatřen pohledovým stříkaným betonem.
- Rub opěrné konstrukce bude odvodněn.
- Provedení přeložky IS v majetku obce (VO a místní rozhlas) je součástí této projektové dokumentace.
- Plocha kolem objektu SO 06 bude komplexně odvodněna a dešťová voda bude odvedena opravenými betonovými žlabovkami, které budou zaústěné do lapáku splavenin a následně odvedené kanalizačním potrubím až do vodní plochy.

Pro provedení nutných zabezpečovacích prací na stavbě se stanoví tyto podmínky:

1. Provedení sanace sesuvů bude provedena, dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro geotechniku Ing. Petr Lamparte, ČKAIT - 100653. Zpracovatelem projektové dokumentace SO 05 je autorizovaná inženýrkou pro stavby vodního hospodářství a krajinné inženýrství Ing. Vítězslava Machovcová, ČKAIT – 1004792.
2. Stavba bude zahájena bez zbytečného odkladu.
3. Budou dodrženy podmínky Povodí Moravy, s. p., Brno, uvedené ve stanovisku ze dne 13. 04. 2016, pod zn. PM020364/2016-203-Kr: „Způsob převedení srážkové vody přes betonové opevnění břehu – bude řešeno v průběhu realizace stavby. Způsob odvodnění od SO 01 a SO 03 při stavbě – bude zamezeno splachu navezeného recyklátu do VDNM. Výúst u SO 06 bude provedena až ke starému korytu Dyje. Technické řešení výústních objektů a dalších částí stavby dotýkajících se práv a provozu vodního díla, bude průběžně před jejich prováděním respektive úpravou vždy projednáno se společností Povodí Moravy, s.p.“
4. Budou dodrženy podmínky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, uvedené ve stanovisku vydané dne 12. 04. 2016, pod č. j. UZSVM/BBV/4901/2016-BBVH: „1) Pozemek státu nebude použitý pro umístění (ani částečné) zařízení staveniště. 2) Pozemek státu nebude dotčen (ani dočasným) umístěním skládky materiálu nebo odpadu.“
5. Práce budou provedeny v termínu do 31. 12. 2016.
6. Dokončení prací nahlásí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Dolní Věstonice, Dolní Věstonice č. p. 67, 691 29 Dolní Věstonice

Stavební úřad v tomto rozhodnutí vylučuje odkladný účinek odvolání dle ustanovení § 68 odst. 6 správního řádu.

Odůvodnění:

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) zahájil z moci úřední podle § 46 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) řízení o provedení zabezpečovacích prací na pozemcích parc. č. 663/13, 133/3, 663/1, 663/2, 663/6, 1181, 1917/1, 2297, 2308, 2310, 2311, 1925, 2299, 2306, 2307, 2294, 2295, 2291/1, 2292, 2288, 1192/1, 1182/2, 97/1 a 2309 v katastrálním území Dolní Věstonice. Předmětem stavby je „stabilizace sesuvů v okolí komunikace III/42117“, které svým technickým stavem ohrožují zdraví a životy osob nebo zvířat.

Dne 02. 10. 2014 obdržel Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 6 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), oznámení o provádění stavby dle § 177 odst. 2 stavebního zákona – provedení stabilizačního opatření k zabezpečení svahu a komunikace III/42117, kterou podala Obec Dolní Věstonice, Dolní Věstonice č. p. 67, 691 29 Dolní Věstonice. Dále se v oznámení uvádí, že budou následně vyřízena potřebná povolení související se stabilizačními pracemi.

Stavební úřad je oprávněn v souladu s ustanovením § 132 odst. 2 stavebního zákona ve veřejném zájmu nařizovat nutné zabezpečovací práce na stavbě a nařizovat provedení udržovacích prací.

Veřejným zájmem dle § 132 odst. 3 písm. c) stavebního zákona se rozumí požadavek, aby stavba neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala jiné škody či ztráty. Dále dle § 132 odst. 3 písm. d) stavebního zákona se veřejným zájmem rozumí požadavek, aby se při výstavbě a užívání stavby a stavebního pozemku předcházelo důsledkům živelních pohrom nebo náhlých havárií, čelilo jejich účinkům nebo aby se nebezpečí takových účinků snížilo.

Na základě výše uvedených popsanych skutečností a **vzhledem k rizikovému stavu území, stavební úřad vyzval** v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), Obec Dolní Věstonice k doplnění podání z roku 2014 a předložení dokumentace pro nařízení zabezpečovacích prací.

Ve stanovené lhůtě dne 01. 04. 2016 Obec Dolní Věstonice doložila požadovanou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) – „**Dolní Věstonice, sanace sesuvů – projekt**“ vypracovanou společností Fundos, spol. s r.o., Jahodová 523/58, 620 00 Brno.

Doložená projektová dokumentace řeší vybudování stabilizačních opatření, kde dojde k zajištění stability svahů a stěn. Součástí navržených opatření je i odvodnění některých stavebních objektů. Objekt SO 05 následně řeší komplexní nakládání s povrchovou vodou v celém zájmovém území. Ve shrnutí výsledků je v PD mimo jiné uvedeno: „S ohledem na aktivitu povrchových sesuvných jevů v zájmovém území doporučujeme provést sanační opatření v co nejkratší možné době. V případě dalšího intenzivnějšího ovlivnění exponovaných svahů zasakující povrchovou vodou, hrozí v zájmovém území aktivace k dalším sesuvným pohybům v povrchových vrstvách a výrazně tak vzroste riziko dalšího ohrožení stability stávající komunikace III/42117 a objektů nacházejících se v blízkosti kritických míst.“ Dále je v PD popsán závěr k předložené závěrečné zprávě z doplňkového geodetického průzkumu sesuvu v lokalitě „Sesuv Dolní Věstonice“ shrnuje výsledky provedených průzkumných prací a posouzení současného stavu svahu. Z výsledků provedeného doplňkového průzkumu vyplývá, že **se zkoumaná lokalita nachází ve stavu indiferentní rovnováhy. Doporučuje se zahájit sanační práce v co možná nejkratším termínu.**

Dne 04. 04. 2016 Obec Dolní Věstonice dále doplnila zprávu – „závěry z prohlídek sesutého svahu v Dolních Věstonicích“, zpracovanou společností PROXIMA projekt s r.o., Brno – Ing. Martinem Špičkou, autorizovaným inženýrem pro geotiku, ČKAIT 1004084 ve znění:

„*Stávající dočasné zajištění:*

*Dne 14. 09. 2014 a následných dnech došlo k sesuvům v katastru obec Dolní Věstonice v okrese Břeclav. Sesuvné území bylo zastiženo podél komunikace III/42117 a dále pak v dalších lokalitách. V rámci krizového řízení v roce 2014 došlo k dočasnému zajištění nejzávažnějšího svahového tělesa pod komunikací III/42117 a hlavy sesuvu. Pro dočasné zajištění sesuvu byla zvolena jako vhodná konstrukce z vrtaných mikropilot průměru 200 mm, ukončených železobetonovou převázkou zakotvenou do zemního tělesa. Při výpočtech zajištění bylo vycházeno z dočasného působení konstrukce, které mělo být doplněno **v následujícím roce** dalšími konstrukcemi pro trvalé zajištění zemního tělesa.*

Prohlídka místa sesuvu a jejich závěry:

Ve dnech 25. 03. 2016 a 27. 03. 2016 byly provedeny prohlídky sesuvného svahu pod komunikací III/42117 v obci Dolní Věstonice. Při podrobném průzkumu zemního tělesa sesuvu byly na jeho povrchu nalezeny zátrhy a trhliny vedoucí jak napříč svahovým tělesem, tak také v úklonu. Na ploše svahu bylo patrné působení erozních procesů, které způsobují rychlou degradaci spraší odhalených v roce 2014, kdy došlo k uvolnění a náhlému sesuvu horních vrstev svahových sedimentů. Povětrnostní činitele (promrzání, dotace vodou, vysychání), způsobují erozi, jsou významným faktorem při ohrožování stability zemních těles tvořených sprašemi. Změny napjatosti zemního tělesa spraší nastávají vlivem pronikání srážkových vod trhlinami, erozním odnosem vrchních vrstev sprašových hlín, promrzáním (toto se ve spraších projevuje významně

až do hloubky 1,40 m), vysycháním, případně i rozpadem struktury spraší vlivem rozpuštění jejich vápenného tmele.

Všecké výše uvedené faktory významně snižují stabilitu dočasně zabezpečeného úseku a to i dalších nestabilních úseků celé lokality.

Vzhledem k provedeným průzkumům doporučujeme bezodkladné započítí prací na trvalém zajištění postižených oblastí v katastru obce a to zejména dokončení stávajícího dočasného zajištění pod komunikací III/42117. “

Na základě výše uvedeného postupu stavební úřad z úřední povinnosti přepisem ze dne 06. 04. 2016, pod č. j. MUMI 1611301, oznámil v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu, všem známým účastníkům řízení, zahájení řízení vedené podle § 135 odst. 2 stavebního zákona, o provedení zabezpečovacích prací stavby na pozemcích parc. č. 663/13, 133/3, 663/1, 663/2, 663/6, 1181, 1917/1, 2297, 2308, 2310, 2311, 1925, 2299, 2306, 2307, 2294, 2295, 2291/1, 2292, 2288, 1192/1, 1182/2, 97/1 a 2309 v katastrálním území Dolní Věstonice, pro stavbu „stabilizace sesuvů v okolí komunikace III/42117“, které svým technickým stavem ohrožují zdraví a životy osob nebo zvířat. Dále stavební úřad usnesením č. 163/2016, ze dne 06. 04. 2016, pod č. j. MUMI 16011300 stanovil podle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy může účastník řízení navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy v řízení.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle § 142 odst. 1 stavebního zákona – stavebník, vlastník pozemků parc. č. 133/3, 663/1, 663/2, 663/6, 1181, 1917/1, 2297, 2308, 2310, 2311 a 2406 v katastrálním území Dolní Věstonice – Obec Dolní Věstonice, Dolní Věstonice č. p. 67, 691 29 Dolní Věstonice, dále vlastníci pozemků parc. č. 2295 a 2294 v katastrálním území Dolní Věstonice - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha, pozemek parc. č. 1192/1 v katastrálním území Dolní Věstonice - Povodí Moravy, Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, pozemek parc. č. 1182/2 v katastrálním území Dolní Věstonice - Lesy České republiky, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec, Králové, 500 08 Hradec Králové, pozemek parc. č. 1925 v katastrálním území Dolní Věstonice - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, pozemky – 2299, 2306 a 2307 - Vinařství Pavlov, Česká č. p. 149, Pavlov, 692 01 Mikulov na Moravě, pozemky parc. č. 2291/1 a 2292 v katastrálním území Dolní Věstonice - Myslivecký spolek Dolní Věstonice, Dolní Věstonice č. p. 42, 691 29 Dolní Věstonice, pozemky parc. č. 663/13 a 663/16 v katastrálním území Dolní Věstonice - Ladislav Langr a Blanka Langrová, oba bytem Dolní Věstonice č. p. 124, 691 29 Dolní Věstonice, pozemky parc. č. 2288 a 2285 v katastrálním území Dolní Věstonice - Ivo Lacina a Marcela Lacinová, oba bytem Divadelní č. p. 766/55, 664 44 Ořechov u Brna, pozemek parc. č. 97/1 v katastrálním území Dolní Věstonice - Dušan Kalců, Dolní Věstonice č. p. 30, 691 29 Dolní Věstonice, pozemek parc. č. 2309 v katastrálním území Dolní Věstonice - Milena Remišová, Svobodova č. p. 1309, 765 02 Otrokovice 2, pozemky parc. č. 134/2 a 134/3 v katastrálním území Dolní Věstonice - MUDr. Karel Klanica, 17. listopadu č. p. 48/28, 690 02 Břeclav 2, pozemek parc. č. 98/2 v katastrálním území Dolní Věstonice - Jarmila Hanáková, U Stadionu č. p. 3182/6, 690 02 Břeclav 2.

Dále pak vlastníci technické infrastruktury - E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č. p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

Další vlastnická ani jiná práva ke stavbám a pozemkům a jiná věcná práva, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Součástí spisové dokumentace jsou následující podklady:

- 2 x projektová dokumentace
- Informace o parcelách
- Vyjádření a souhlas Obce Dolní Věstonice, ze dne 04. 04. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku - Remišová Milena, ze dne 12. 04. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku - Myslivecký svaz, ze dne 18. 04. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku - Lesy České republiky, ze dne 11. 04. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku – Langr Ladislav a Langrová Blanka, ze dne 30. 03. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku – Lacina, Lacinová, ze dne 17. 03. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku – Vinařství Pavlov, ze dne 16. 03. 2016
- Souhlas s právem stavby – vlastník pozemku – Kalců Dušan, ze dne 18. 03. 2016
- Souhlas s právem stavby – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha, ze dne 20. 04. 2016
- Stanovisko Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha, ze dne 12. 04. 2016, pod č. j. UZSVM/BBV/4901/2016-BBVVH
- Sdělení k řízení - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, ze dne 12. 04. 2016
- Stanovisko Povodí Moravy, Brno, ze dne 13. 04. 2016
- Vyjádření Vodovody a kanalizace, Břeclav, ze dne 12. 04. 2016
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, ze dne 08. 01. 2016, pod č. j. 505044/16
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, ze dne 23. 03. 2016, pod č. j. 566897/16
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, ze dne 01. 03. 2016, pod č. j. 548523/16
- Vyjádření T-Mobile, ze dne 08. 01. 2016, pod zn. E00635/16
- Vyjádření Vodafone, ze dne 08. 02. 2016
- Vyjádření E. ON Servisní, s.r.o., České Budějovice, ze dne 14. 03. 2016, pod zn. E 7456-16105846
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 01. 03. 2016, pod zn. 5001263449
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263049
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263026
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263008
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263031
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263013
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263042
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 29. 02. 2016, pod zn. 5001263053
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 01. 03. 2016, pod zn. 5001263074
- Tabulka záborů

Stavební úřad v předmětném řízení o nařízení provedení nutných zabezpečovacích prací zkoumal veřejný zájem. Povinnost zajištění ochrany veřejného zájmu, spočívající v plnění povinností vyplývajících ze stavebního zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení stanovuje ustanovení § 132 stavebního zákona. Z tohoto ustanovení vyplývá, že stavební úřad je mimo jiné oprávněn ve veřejném zájmu nařizovat provedení nutných zabezpečovacích prací. Veřejný zájem zde představuje požadavek, aby stavba svým neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí, zájmy státní památkové péče, archeologické nálezy a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala škody a ztráty. Stavební úřad při rozhodování o provedení nutných zabezpečovacích prací posuzoval stavebně technický stav stavby, který je zdokumentovaný v předloženém statickém výpočtu, jehož závěry zodpovědné autorizované osoby navrhuji provedení nutných zabezpečovacích prací na stavbě, jelikož ohrožuje zdraví a životy osob a zvířat. Konkrétně se jedná o stávající opěrnou stěnu, která je postavena

s poddimenzovanými rozměry a stávající svah je na hranici stability a opěrná stěna je nevyhovující.

Stavební úřad v řízení zjistil, že provedením nutných zabezpečovacích prací stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení nebo zvláštními předpisy, a proto vlastníkově stavby podle § 135 odst. 2 stavebního zákona nařídil provedení nutných zabezpečovacích prací

Dále stavební úřad v řízení o stavby zjistil, že provedením nutných zabezpečovacích prací na stavbě nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Z předložených podkladů a vyjádření účastníků řízení, jakož i z výsledků řízení o provedení nutných zabezpečovacích prací na stavbě vyplývá, že stavbu je nutno z důvodů veřejných zájmů bezprostředně zabezpečit. Po posouzení stavby z hlediska záměrů a cíle územního plánování, ochrany životního prostředí a jednotné technické politiky ve výstavbě a vzhledem k výše uvedeným skutečnostem stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a na výše uvedené stavbě nařídil nutné zabezpečovací práce a pro její provedení stanovil podmínky.

Vzhledem ke stavebně technickému stavu stavby a skutečnosti, že stavba svým závadným stavem ohrožuje život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí nebo majetek třetích osob, vylučuje stavební úřad odkladný účinek odvolání.

Poučení:

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 odst. 6 správního řádu vylučuje odkladný účinek odvolání.

Proti tomuto rozhodnutí se mohou podle § 81 odst. 1 správního řádu účastníci řízení odvolat do 15 dnů (§ 83 odst. 1 správního řádu) ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru Územního plánování a stavebního řádu se sídlem v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.



Bc. Hana Levaiová
odborný zaměstnanec



Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Dolní Věstonice, IDDS: 27wbep3; sídlo: Dolní Věstonice č. p. 67, 691 29 Dolní Věstonice
E. ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu; sídlo: F. A. Gerstnera č. p. 2151/6, České Budějovice 7,
370 01 České Budějovice 1

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt; sídlo: Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza; sídlo: Čechova č. p. 1300/23, 690 02
Břeclav 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t; sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00
Praha 3 - Žižkov

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Morava, oddělení Správa
CHKO Pálava, IDDS: ngbdyqr; sídlo: Náměstí č. p. 32, 692 01 Mikulov na Moravě

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw; sídlo: Dřevařská č. p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns; sídlo: Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec
Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ÚP Brno, Odbor odlouč. prac. Břeclav Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
IDDS: 96vaa2e; místo podnikání: Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
Vinařství Pavlov, spol. s r.o., IDDS: j5scvq7; sídlo: Česká č. p. 149, Pavlov, 692 01 Mikulov na
Moravě

Myslivecký spolek Dolní Věstonice, Dolní Věstonice č. p. 42, 691 29 Dolní Věstonice

Ladislav Langr, Dolní Věstonice č. p. 124, 691 29 Dolní Věstonice

Blanka Langrová, Dolní Věstonice č. p. 124, 691 29 Dolní Věstonice

Ivo Lacina, Divadelní č. p. 766/55, 664 44 Ořechov u Brna

Marcela Lacinová, Divadelní č. p. 766/55, 664 44 Ořechov u Brna

Dušan Kalců, Dolní Věstonice č. p. 30, 691 29 Dolní Věstonice

Milena Remišová, Svobodova č. p. 1309, 765 02 Otrokovice 2

MUDr. Karel Klanica, 17. listopadu č. p. 48/28, 690 02 Břeclav 2

Jarmila Hanáková, U Stadionu č. p. 3182/6, 690 02 Břeclav 2

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Morava, oddělení Správa
CHKO Pálava, IDDS: ngbdyqr; sídlo: Náměstí č. p. 32, 692 01 Mikulov na Moravě

Obecní úřad Dolní Věstonice, Silniční správní úřad, IDDS: 27wbep3; sídlo: Dolní Věstonice č.
p. 67, 691 29 Dolní Věstonice

Městský úřad Mikulov, OSŽP - orgán ochrany ZPF, Náměstí č. p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Městský úřad Mikulov, OSŽP - orgán státní správy lesů, Náměstí č. p. 1, 692 01 Mikulov na
Moravě

Městský úřad Mikulov, OSŽP - vodoprávní úřad, Náměstí č. p. 158/1, 692 01 Mikulov na
Moravě

Městský úřad Mikulov, OSŽP silniční správní úřad, Náměstí č. p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě