

## **Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky**

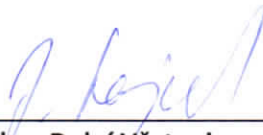
dle § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

Zadavatel **Obec Dolní Věstonice**, IČO: 00283134, se sídlem Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29 (dále jen „**zadavatel**“), **rozhodl** níže uvedeného dne **na základě posouzení a hodnocení nabídek** v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „**Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“),

**takto:**

Zadavatel vybírá jako nejvhodnější nabídku v zadávacím řízení veřejné zakázky nabídku uchazeče uchazeče **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava**, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000 (Vídeňská 104, 619 00 Brno).

V Dolních Věstonicích dne 17. 5. 2016



**Obec Dolní Věstonice**

Ing. Jaroslava Rajchlová, Ph.D., starostka

## Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

dle § 81 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

#### ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Obec Dolní Věstonice**

Sídlo: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29

IČO: 00283134

(dále jen „zadavatel“)

#### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba“

Spisová značka zadavatele: DVSSS0416

(dále jen „veřejná zakázka“)

### 2. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel tímto všem dotčeným uchazečům oznamuje, že v souladu s § 81 odst. 1 zákona rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče:

#### Nabídka                      č. 3

Obchodní firma:            **EUROVIA CS, a.s.**  
                                      **odštěpný závod oblast Morava**  
Sídlo:                            Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
Adresa:                        Vídeňská 104, 619 00 Brno  
IČO:                              45274924

### 3. Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídky byly hodnoceny

#### Nabídka                      č. 1

Obchodní firma:            **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**  
Sídlo:                            Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno  
IČO:                              25317628

**Nabídka                      č. 2**

Obchodní firma:            **KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.**  
Sídlo:                        Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
IČO:                         49702190

**Nabídka                      č. 3**

Obchodní firma:            **EUROVIA CS, a.s.**  
                                  **odštěpný závod oblast Morava**  
Sídlo:                        Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
Adresa:                      Vídeňská 104, 619 00 Brno  
IČO:                         45274924

**4. Výsledek hodnocení nabídek s uvedením pořadí nabídek**

Zadavatel vyhodnotil nabídku uchazeče **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava**, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 140 00 (Vídeňská 104, 619 00 Brno), IČO: 45274924, jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

**Pořadí nabídek:**

<b>1.</b>	<b>EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava</b>	<b>124 998 500,- Kč bez DPH</b>
<b>2.</b>	<b>KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.</b>	<b>126 000 000,- Kč bez DPH</b>
<b>3.</b>	<b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>	<b>126 472 000,- Kč bez DPH</b>

**5. Poučení**

Podle § 110 zákona při zadávání nadlimitních a podlimitních veřejných zakázek může kterýkoliv dodavatel, který má nebo měl zájem na získání určité veřejné zakázky a kterému v důsledku domnělého porušení zákona úkonem zadavatele hrozí nebo vznikla újma na jeho právech (dále jen „**stěžovatel**“), zadavateli podat zdůvodněné námitky.

V souladu s § 110 odst. 4 zákona musí stěžovatel námitky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky doručit zadavateli nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky podle § 81 zákona.

V souladu s § 82 odst. 1 zákona nesmí zadavatel před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 zákona uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona.

V Brně dne 17. 5. 2016

**Mgr. Jan  
Tejkal**

Digitálně podepsal Mgr. Jan Tejkal  
DN: c=CZ, o=Fiala, Tejkal a partneři,  
advokátní kancelář, s.r.o. [IČ 28360125],  
ou=1, cn=Mgr. Jan Tejkal,  
serialNumber=P85423  
Datum: 2016.05.17 23:40:35 +02'00'

**Obec Dolní Věstonice**  
v.z. Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.  
Mgr. Jan Tejkal, advokát  
jedenatel

## Vzdání se práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

dle § 110 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Obec Dolní Věstonice**

Sídlo: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29

IČO: 00283134

(dále jen „*zadavatel*“)

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba“

Spisová značka zadavatele: DVSSS0416

(dále jen „*veřejná zakázka*“)

Společnost **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava**, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 140 00 (Václavská 104, 619 00 Brno), IČO: 45274924 (dále jen „*uchazeč*“) se tímto vzdává práva na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

Uchazeč tímto prohlašuje, že je mu známo, že vzdáním se práva na podání námitek platí, že lhůta pro podání námitek ve vztahu k němu uplynula.


V Brně dne 18. 5. 2016

za uchazeče

Jméno: Ing. Ludvík Šumberg

Funkce: ředitel závodu

Podpis: 

  
EUROVIA CS, a.s.  
odštěpný závod oblast Morava  
závod Morava jih  
Václavská 104, CZ-619 00 Brno

**Vzdání se práva na podání námitek  
proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

dle § 110 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

**ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Obec Dolní Věstonice**

Sídlo: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29

IČO: 00283134

(dále jen „**zadavatel**“)

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„**Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba**“

Spisová značka zadavatele: **DVSSS0416**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Společnost **KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.**, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000, IČO: 49702190 (dále jen „**uchazeč**“) se tímto vzdává práva na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

Uchazeč tímto prohlašuje, že je mu známo, že vzdáním se práva na podání námitek platí, že lhůta pro podání námitek ve vztahu k němu uplynula.

V Brně dne 18. 5. 2016

za uchazeče

Jméno: Petr Svoboda

Funkce: jednatel

Podpis: 

**Vzdání se práva na podání námitek  
proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

dle § 110 odst. 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

**ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Obec Dolní Věstonice**

Sídlo: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29

IČO: 00283134

(dále jen „**zadavatel**“)

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„**Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba**“

Spisová značka zadavatele: **DVSSS0416**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Společnost **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25317628 (dále jen „**uchazeč**“) se tímto vzdává práva na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

Uchazeč tímto prohlašuje, že je mu známo, že vzdáním se práva na podání námitek platí, že lhůta pro podání námitek ve vztahu k němu uplynula.

V Brně dne 18. 5. 2016

za uchazeče

Jméno: Ing. Pavel Borek

Funkce: člen představenstva FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_

**FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**  
MLÝNSKÁ 68 • 602 00 BRNO  
IČO: 25317628 • DIČ: CZ25317628

**FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**  
se sídlem: Brno, Mlýnská 388/68, Trnitá,  
PSČ: 602 00  
IČO: 25317628

*E-mailem se zaručeným elektronickým podpisem  
na [firesta@firesta.cz](mailto:firesta@firesta.cz)*

## **OZNÁMENÍ O UZAVŘENÍ SMLOUVY**

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba“  
spisová značka zadavatele: DVSSS0416  
(dále jen „*veřejná zakázka*“)

### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Obec Dolní Věstonice**  
se sídlem: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29  
IČO: 00283134  
(dále jen „*zadavatel*“)

### **ZÁSTUPCE ZADAVATELE:**

**Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**  
se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, Černá Pole, PSČ 613 00  
IČO: 28360125  
(dále jen „*zástupce zadavatele*“)

V souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“) pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci zadávacího řízení ke shora nadepsané veřejné zakázce obchodní společnost **Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

---

Zadavatel tímto prostřednictvím zástupce zadavatele oznamuje výše uvedenému uchazeči (dále jen „*uchazeč*“), že v **zadávacím řízení veřejné zakázky zadavatel dne 01.07.2016 uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky**, a to s uchazečem **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih**, IČO: 45274924, se sídlem: Brno, Vídeňská 104, PSČ: 619 00.

V Brně dne 07.07.2016

**Mgr. Jan**  
**Tejkal**

Digitálně podepsal

Mgr. Jan Tejkal

**Datum:** 2016.07.07

09:39:36 +02'00'

---

**Obec Dolní Věstonice**

v.z. Fiala, Tejkal a partneři,

advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jan Tejkal, advokát

společník a jednatel



KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.  
se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 1618/30,  
PSČ: 140 00  
IČO: 49702190

*E-mailem se zaručeným elektronickým podpisem  
na [office.brno@kellergrundbau.cz](mailto:office.brno@kellergrundbau.cz)*

## **OZNÁMENÍ O UZAVŘENÍ SMLOUVY**

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba“  
spisová značka zadavatele: DVSSS0416  
(dále jen „*veřejná zakázka*“)

### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

Obec Dolní Věstonice  
se sídlem: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29  
IČO: 00283134  
(dále jen „*zadavatel*“)

### **ZÁSTUPCE ZADAVATELE:**

Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.  
se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, Černá Pole, PSČ 613 00  
IČO: 28360125  
(dále jen „*zástupce zadavatele*“)

V souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“) pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci zadávacího řízení ke shora nadepsané veřejné zakázce obchodní společnost **Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

---

Zadavatel tímto prostřednictvím zástupce zadavatele oznamuje výše uvedenému uchazeči (dále jen „*uchazeč*“), že v zadávacím řízení veřejné zakázky zadavatel dne **01.07.2016** uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky, a to s uchazečem **EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih**, IČO: 45274924, se sídlem: Brno, Vídeňská 104, PSČ: 619 00.

V Brně dne 07.07.2016

**Mgr. Jan** Digitálně podepsal  
**Tejkal** Mgr. Jan Tejkal  
Datum: 2016.07.07  
09:40:37 +02'00'

---

**Obec Dolní Věstonice**  
v.z. Fiala, Tejkal a partneři,  
advokátní kancelář, s.r.o.  
Mgr. Jan Tejkal, advokát  
společník a jednatel

## Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

o veřejné zakázce na stavební práce  
zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písm. b) a § 34 zákona

Název veřejné zakázky:

### **Dolní Věstonice – sanace sesuvů, stavba**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadavatel:

**Obec Dolní Věstonice**  
se sídlem Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29  
IČO: 00283134

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Obec Dolní Věstonice**  
IČO: 00283134  
Sídlo zadavatele: Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29  
Zastoupený: Ing. Jaroslavou Rajchlovou, Ph.D., starostkou

## 2. Předmět veřejné zakázky

### Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je stabilizace stavebních objektů a komplexní odvodnění území podél komunikace III/42117 mezi obcemi Dolní Věstonice a Pavlov v katastru obce Dolní Věstonice. Stabilizace bude zajištěna pomocí různých stabilizačních opatření (zemní lavice, pilotové kotvené stěny, mikropilotové kotvené stěny, geomříže...).

### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky:

### Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena díla činí: 124 998 500,- Kč bez DPH

## 4. Zvolený druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 4 písm. b) zákona a § 34 zákona.

## 5. Identifikační údaje uchazečů všech uchazečů a jejich nabídková cena

### Nabídka                      č. 1

Obchodní firma: **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**  
Sídlo: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno  
IČO: 25317628  
Nabídková cena: 126 472 000,- Kč bez DPH

## **Nabídka                      č. 2**

Obchodní firma:           **KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.**  
Sídlo:                       Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
IČO:                         49702190  
Nabídková cena:         126 000 000,- Kč bez DPH

## **Nabídka                      č. 3**

Obchodní firma:           **EUROVIA CS, a.s.**  
                                  **odštěpný závod oblast Morava**  
Sídlo:                       Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
Adresa:                    Vídeňská 104, 619 00 Brno  
IČO:                         45274924  
Nabídková cena:         124 998 500,- Kč bez DPH

## **6.      Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, plnění prostřednictvím subdodavatele**

### **Identifikační údaje vybraného uchazeče**

Obchodní firma:           **EUROVIA CS, a.s.**  
                                  **odštěpný závod oblast Morava**  
Sídlo:                       Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000  
Adresa:                    Vídeňská 104, 619 00 Brno  
IČO:                         45274924

### **Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky**

Zástupce zadavatele provedl hodnocení nabídek na základě hodnotícího kritéria stanoveného v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 78 a § 79 zákona podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena.

Nejnižší nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí nejnižší nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky. Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Zástupce zadavatele provedl hodnocení prostým seřazením nabídek dle jejich nabídkové ceny.

Zástupce zadavatele vyhodnotil shora uvedeným způsobem nabídku uchazeče EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1618/30, PSČ 14000 (Vídeňská 104, 619 00 Brno), IČO: 45274924, jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

Pořadí nabídek:

- |    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 1. | EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Morava | 124 998 500,- Kč bez DPH |
| 2. | KELLER-speciální zakládání, spol. s r.o.       | 126 000 000,- Kč bez DPH |
| 3. | FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.       | 126 472 000,- Kč bez DPH |

### **Části předmětu veřejné zakázky, jež mají být plněny prostřednictvím subdodavatele**

Piloty: ING-CZECH s.r.o.  
Lidická 718/77  
602 00 Brno

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.  
Mlýnská 68  
602 00 Brno

Monitoring: Sweco Hydroprojekt a.s.  
Táborská 31  
140 16 Praha

### **7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení**

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení veřejné zakázky vyloučen.

### **8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu**

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### **9. Důvod použití jednacního řízení bez uveřejnění**

Zadavatel obec Dolní Věstonice, se sídlem Dolní Věstonice 67, PSČ 691 29, IČO: 00283134 (dále jen „**zadavatel**“) dne 9. 5. 2016 zahájil tři jednací řízení bez uveřejnění, jejichž předmětem jsou stavební práce na sanaci sesuvu svahů v Dolních Věstonicích, technický dozor investora (dále jen „**TDI**“) a autorský dozor. Zadavatel zahájil veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění, neboť tyto je nezbytné zadat v krajně naléhavém případě, který zadavatel svým jednáním nezpůsobil a ani jej nemohl předvídat, a z časových důvodů není možné zadat veřejné zakázky v jiném druhu zadávacího řízení.

Zadavatel je na základě rozhodnutí Městského úřadu v Mikulově, odboru stavebního a životního prostředí (dále jen „**stavební úřad**“), ze dne 25. 4. 2016, které bylo zadavateli doručeno dne 28. 4. 2016, povinen bezodkladně zahájit stavební práce spočívající v provedení nutných zabezpečovacích prací v rozsahu stanoveném v rozhodnutí stavebního úřadu, neboť svahy svým závadným stavem ohrožují život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí nebo majetek třetích osob.

Zadavatel je dále mimo jiné v souladu s § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací.

Zadavatel má tak na základě výše uvedeného za to, že byly naplněny podmínky jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen „**JŘBU**“) dle § 23 odst. 4 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).

V JŘBU dle § 23 odst. 4 písm. b) zákona může zadavatel zadat veřejnou zakázku, jestliže:

- a) veřejnou zakázku je nezbytné zadat v krajně naléhavém případě,
- b) který zadavatel svým jednáním nezpůsobil a
- c) ani jej nemohl předvídat, a
- d) z časových důvodů není možné zadat veřejnou zakázku v jiném druhu zadávacího řízení.

#### **Ke krajní naléhavosti případu**

Splnění podmínky krajní naléhavosti případu zadavatel dovozuje z výroku i odůvodnění výše uvedeného rozhodnutí stavebního úřadu, které je založeno mimo jiné na odborných posudcích a měřeních. Z rozhodnutí stavebního úřadu jednoznačně vyplývá, že svahy svým závadným stavem ohrožují život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí nebo majetek třetích osob. Z průzkumů a měření vyplývá, že vzhledem k aktivitě svahů je stabilita svahů bezprostředně ohrožena a hrozí další sesuvy.

#### **K nezpůsobení krajní naléhavosti jednáním zadavatele**

Zadavatel stav krajní naléhavosti nezpůsobil, když k sesuvu svahů došlo vlivem extrémních dešťů. Zadavatel rovněž činil veškeré kroky, které po něm lze spravedlivě požadovat.

#### **K nemožnosti předvídat krajně naléhavý stav**

Zadavatel vzniklý krajně naléhavý stav nemohl předvídat, když legitimně očekával, že dočasná opatření provedená v roce 2014 budou dostačující do doby, než budou provedena kompletní a komplexní sanační opatření.

Zadavatel vycházel z odborných vyjádření zajištěných v roce 2014. Skutečný stav svahů vyšel najevo až na základě průzkumů prováděných v rámci přípravy projektové dokumentace.

Až na základě průzkumů prováděných při přípravě projektové dokumentace, resp. samotných závěrů uvedených ve společné projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení a dalších průzkumů požadovaných ČGS vyšlo najevo, že svahy jsou v horším stavu, než bylo jak ze strany zadavatele, tak ze strany poskytovatele dotace předpokládáno.

Zadavatel tak tento krajně naléhavý stav nemohl předvídat, když tyto informace vyšly najevo až na základě odborných posudků v průběhu roku 2016.

#### **K nemožnosti zadat veřejnou zakázku v jiném druhu zadávacího řízení**

Veřejná zakázka na stavební práce na sanaci sesuvu svahů v Dolních Věstonicích je dle své předpokládané hodnoty významnou podlimitní veřejnou zakázkou na stavební práce.

Vzhledem k povinnosti odeslat oznámení předběžných informací dle § 86 zákona do Věstníku veřejných zakázek (dále jen „VVZ“) a obligatornímu prodloužení lhůty pro podání nabídek u významné veřejné zakázky činí doba od odeslání oznámení předběžných informací do VVZ do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem minimálně 3 měsíce.

Nadto zadavatel v době zahájení JŘBU neměl k dispozici kompletní projektovou dokumentaci s výkazem výměr, jak vyžaduje § 44 odst. 4 zákona, a nemohl tak zahájit veřejnou zakázku v jiném druhu zadávacího řízení, když pouze postupem v JŘBU dle § 23 odst. 4 písm. b) zákona nemá zadavatel povinnost dle § 44 odst. 4 zákona.

Veřejné zakázky na výkon autorského dozoru a na výkon TDI jsou dle jejich předpokládané hodnoty nadlimitními veřejnými zakázkami, když jsou v souladu s § 13 odst. 8 zákona zadávány v režimu odpovídajícím součtu jejich předpokládané hodnoty, neboť se shodně jedná o dozorové činnosti, tzn. obdobné a spolu související služby, a zadavatel je od počátku hodlal pořídit v průběhu jednoho účetního období.

Vzhledem k povinnosti odeslat oznámení předběžných informací dle § 86 zákona do VVZ a vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o nadlimitní veřejné zakázky, činí doba od odeslání oznámení předběžných informací do VVZ do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem minimálně 4 měsíce.

Zadavatel však potřebuje zajistit výkon dozorových činností nejpozději ke dni zahájení stavebních prací, což lze zajistit pouze postupem v JŘBU.

### **Závěr**

Z důvodů výše zmíněných má proto zadavatel za to, že stran zadávání předmětných veřejných zakázek jsou dány důvody pro použití JŘBÚ podle § 23 odst. 4 písm. b) zákona, neboť se jedná o krajně naléhavý případ, který zadavatel svým jednáním nejenže nezpůsobil, ale ani jej nemohl předvídat, přičemž z časových důvodů není možné zadat veřejné zakázky v jiném druhu zadávacího řízení.

## **10. Důvod zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Brně dne 18.07.2016

**Mgr. Jan  
Tejkal**

Digitálně podepsal Mgr. Jan Tejkal  
DN: c=CZ, o=Fiala, Tejkal a partneři,  
advokátní kancelář, s.r.o. [IČ 28360125],  
ou=1, cn=Mgr. Jan Tejkal,  
serialNumber=P85423  
Datum: 2016.07.18 17:10:14 +02'00'

**Obec Dolní Věstonice**

v.z. Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.  
Mgr. Jan Tejkal, advokát  
jednatel