

C.4.2. Změna stavby před dokončením

Datum:

ZÁPIS

P.4.2015
ST.

NATURKÉ ÚZEMNÍ ZMĚNY:

A) Územní č. 1, územní trasy stoky B na pozemku parc. č. 3929.

a.1) důvod změny: Úřadací PD SSP byl navržen kanalizační sběrač "B" k Horních Věstonce na parc. č. 00V veštonce polohou přemby, v úřadovací mřížové síti, s ohledem na majetkoprávní vztahy. S majiteli pozemku parc. č. 3929, p.

Lisby a Šlosar, byla v rámci projektové dokumentace pro stavební povolení spíše najemní smlouva a smlouva o kritériu věcného břemene na ústavu kanalizace, kdy trasa kanalizace měla procházet vzhledem přes pozemek.

Při přípravě stavebních prací na kanalizačním sběrači "B" byl kypčím nesočkou nového majitele pozemku parc. č. 3929 pan Červinka, který přeměnil původního majitele pana Lisby a Šlosara koupit 11/2012. Vzhledem ke skutečnosti, že původní majitel pozemku měl dle najemní smlouvy a smlouvy o kritériu věcného břemene na ústavu kanalizace dle kapitoly VIII odstavce 4. přílohy 1.3. d. informovat o trase kanalizace, což neproběhlo. Nový majitel na pozemku vyrobil vichřici a nesočkou s nadváhou trasy kanalizace i přesto, že bylo na ústavu stavební povolení a byla smlouva o předložení majitelům. K řešení důvodu bylo svoláno jednání s novým majitelem pozemku parc. č. 3929, aby se projednala trasa kanalizace přes tento pozemek. Účastníci byli přítomni majitel pozemku pan Červinka, starostka Dolních Věstonce a Horních Věstonce, k obouci prováděcí úřad, vedoucí úřadu inženýra a projektant. Bylo navrženo jediné řešení vzhledem k řešení a to posunutí kanalizační stoky na kraj pozemku parc. č. 3929 tak, aby bylo reperfornější vzhledem územní rozhodnutí, stavební povolení a sešlo o plochu na pozemku. Takto kvůli vyřádkování posunutí předložení kanalizační sběrači "B" o cca 60m a související úpravy na tomto stavebním území.

a.2.) dokumenty ke změně: situace barva a měřítkem 1:750 s názevem "Situace č. 1 (k.ú. Horní a Dolní Věstonce)" s vyznačením původní a nové posunutí trasy.

a.3.) technické odlišnosti: původní délka stoky "B" byla

M. J. K.

1457,7 m, nové provedení směry 0-1 a 0-2 (viz. dále)
je délka stoly B" rovna 1505,0 m.

P.4.2015
ST.

a.4.) Vliv na směnu územního rozhodnutí: ne, protože se týká
stejněho pozemku, který byl součástí územního rozhodnutí,
tj. pozemek parc. č. 3929 (k.ú. Horní Veselovice) a 3477
(k.ú. Dolní Veselovice).

3) Směna 0-2 "kolika s VN nadzemní"

b.1) důvod směny: V rámci projektu dokončení DSP byl
navržen kanalizační sběrač "B" s k.ú. Horní Veselovice mezi
náctkami S33 až S37 podél kroje asfaltové komunikace, která
slouží jako příkopová k podzemnímu kolektivnímu plynu.
Dle předávků správy plynařského zařízení byla kanalizační
ústupová sítě s tímto pozemkem komunikace.

Při provádění stavebních prací na kanál. sběrači "B" při
vytváření kanalizačních náletů v bránu, bylo zjištěno, že
v místě plánované kanalizační náletky S30 až S32
bylo polepováno EDV polozářskou nadzemní vodou VN s
betonovými sloupy a to přitom do plánované kroje kanalizace.
Realizace nadzemního vedení VN proběhla na květnu roku
2011, tedy po vydání stavebního povolení ke dne 5.9.2011,
něž bylo předáno uvoz dne 7.10.2011. Tato skutečnost vyžaduje
posunutí hran kanalizační do šířky asfaltové komunikace
a nařčení náletky stávkou úřadu odstranění a následně
opravení asfaltového povrchu.

b.2) důvod změny: situace "kolika s VN nadzemní" s
náctkami "situace 0-2 (k.ú. Horní Veselovice)" s vypracováním
původní a nově posunutí stavy.

b.3) technické odůvodnění: původní délka stoly B" byla 1457,5
m, nové provedení směry 0-1 a 0-2 (viz. výše) je délka stoly
B" rovna 1505,0 m.

b.4) Vliv na směnu územního rozhodnutí: ne, protože se týká
stejněho pozemku, který byl součástí územního rozhodnutí, tj. pozemek
parc. č. 3953/1 a 3941/1 (k.ú. Horní Veselovice).

c) Směna 0-3 "prodloužení stoly "A-1" z důvodu křížového napojení
novou stávkou na stoly "0-1" důvod směny: V rámci projektu dokončení DSP

pro stavbu 'porolau' DP bylo revizorem s příjizdou
 stávajících rodiných domů do navržených kanalizačních státek
 11A-2" umístění do křídla kroje, komunikace III/42117. Při
 podrobné' obhlídce příslušných rodiných domů v rámci
 zpracování' souostřinych projektových dokumentací' kaval.
 příjezd bylo zjištěno, že u některých stávajících rodiných domů
 (č.p. 33, 32, 31, 30) není' umístění' kaval. přípojky napojit
 do státek 11A-2" a to z důvodu nepřesnosti rozdělení mezi
 náležetou navrženou kaval. státek a vyvodem vnitřní
 kanalizace v suterénních prostorech nemovitosti. Z tohoto
 důvodu bylo navrženou předloženou kaval. státek 11A-1" v
 severní' části' řešené lokality. Předání' sou' rodiných
 domů by se navázalo výhledem kaval. státek příjezdu
 přes nové' potrubí napojit do nejvyšší' části' odvětví pro
 kaval. příjezd v rubce podlažní' uliční' státek 11A-1" v
 šířce DN250 a délce 50m. Tato skutečnost nebyla zřejmá
 při zpracování' projektové' dokumentace pro státek 'porolau',
 byla zjištěna až při zpracování' individuálních projektových
 dokumentací' kaval. příjezd ved' rubce celkové
 projektu kanalizace na náklady jednotlivých státek a je
 zpracována až nyní' do plná' dokumentace státek.
 Projektová' dokumentace pro státek státek (DPS) byla zpracována
 na půlnoční roční 2011/2012, která' vyžádala a projektová'
 dokumentace pro státek 'porolau' v roce 2009 M. Stavbu
 porolau se dne 6.9.2010 o mělytu jakou' účasti 12.10.2010
 před' tímto. Vzhledem ke skutečnosti, předtím' zpracování
 projektové' dokumentace v rámci' řešení' lokality a káždě
 rubce státek 'porolau' se nyní' rozšířil, nyní' v příslušné
 uliční' podlažní' kaval. státek 11A-1" další' rodiných domů,
 které' jsou předložené předtím' než' byla zpracována projektová'
 dokumentace pro státek 'porolau' a nyní' bylo vydáno státek
 'porolau' státek 11, kanalizace a COV státek - ústředí
 odpadů' ved'.

D.4.20-15
ST.

Předloženou kavalizací' státek 11A-1" bude provedeno na
 přeměně' parc. č. 1914/1 na plošně, obce Dolní'
 Věstonice, kde tento přechod byl zaveden' z důvodu
 ukončení' řešení' státek a státek 'porolau'.

c.2) Dokumenty ke změně: Měření výšky v úrovni
 1: 430 s náznakem „situace č. 3 (k.v. Pátek Pěšovice)“ s
 informacemi podloužení stoly 11,9-1" o 50 m a s oběma
 nové řádky.

3.4.2015
 35.

c.3) technické odlišnosti: původní délka stoly 11,9-1" byla
 380,0 m, nově je provedení kmenů podloužení stoly s
 délkou stoly 11,9-1" rovná 430,0 m.

c.4) vliv na změnu účelem ke rozkladu: Nejednání o
 výše výhledu posazení, který byl součástí územního
 rozhodnutí, tj. posazení parcel č. 1114/1 (k.v. Pátek
 Pěšovice).

Za VHA atelier RACER souhlasím

[Signature]
 M. Melusná
[Signature]
 TDI: 7 JKM

Žápis vodoprávního úřadu =
 vodoprávní úřad souhlasí a schvaluje
 změnu stoly před dohobou
 dle § 18 odst. 6. stavebního zákona,
 v rozsahu předchozího popisu ze dne 3.4.2015
 Augustin Vaňha
 vodoprávní úřad
 Městského úřadu Křivčovic

3.4.2015

TDI: 7 JKM

[Signature]